

# Dorferneuerung Hofstädten

## Arbeitskreis Orts- und Landschaftsbild

### Protokoll der 6. Sitzung vom 09.05.2005

Treffpunkt: Gasthaus zur Gemütlichkeit (beim Finchen)  
Zeit: 20.00 – 22.30 Uhr

Teilnehmer: Ingrid Peter, Astrid Knaus, Karlheinz Mannel,  
Karin Herget, Katrin und Norbert Debes,  
Gabi Globke-Lorenz

---

In der Arbeitskreissitzung wurde die Fahrt nach Retzstadt besprochen und anhand von Bildern aus Retzstadt und Hofstädten Punkte gesammelt, die für Hofstädten von Bedeutung sind:

#### 06.01 öffentliche Maßnahmen „Ortsbild“

Bauliche Gestaltung und Möblierung im öffentlichen Bereich

- Welche bauliche Gestaltung ist notwendig / sinnvoll?
- Welche Materialien sind sinnvoll: wetterbeständig, pflegeleicht, anfällig für Vandalismus, etc.?
- Denkmale, Bildstöcke

Erneuerung der Gehwege und Straßenbeläge

- Welche Bereiche sollen durch hochwertige Beläge (z.B. Natursteinpflaster) betont werden?
- Welche Prioritäten sind zu setzen (Gehsteigbreite – Gebäudeerhalt)?

Pflanzen im öffentlichen Bereich

- Welche Pflanzen passen ins Ortsbild?
- Haftungsfragen bei Obstgehölzen
- Pflege und Platzbedarf

## **06.02 private Maßnahmen „Ortsbild“**

### Sanierung und Erhalt von Fachwerk- und Backsteinfassaden

- Welche Nutzungen sind möglich für alte landwirtschaftliche Gebäude und Nebengebäude?
- Welche Änderungen an bestehenden Gebäuden sind im Rahmen der Dorferneuerung zulässig? (Anbauten, Balkone, Vordächer, Wintergärten)
- Welche Vorgaben bei der Wahl der Farben, Materialien und der Gestaltung sind sinnvoll für Dächer, Außenputz, Wandbekleidungen, Türen und Fenster, etc..

### Begrünung der straßenseitigen Fassaden

- Welche Pflanzen passen zu welchem Standort?  
(sonnig / schattig, trocken / feucht)
- Wie groß müssen die Pflanzflächen sein?
- Welche Pflanzen schädigen Mauerwerk und Kellerabdichtung?
- Welche Pflanzen sind auch im Winter grün?

### Hof- und Gartenflächen

- Abwägung zwischen Nutzen und Gestalten
- Welche grundsätzlichen Vorgaben der Gestaltung sollen festgeschrieben werden? (Höhe und Art von Zäunen und Mauern, Hofbeläge)

## **06.03 öffentliche und private Maßnahmen „Landschaftsbild“**

### Biotopvernetzung

- Welche Biotope sind vorhanden, bedroht, neu zu schaffen?  
(Feuchtgebiete, Bachläufe, Hecken)
- Welche Bedeutung und Funktion haben diese Biotope?
- Wie können Biotope vernetzt werden?
- Welche Maßnahmen sind bereits erarbeitet (Grünordnungsplan)?

### Ortstypische Landschaftsbilder

- Streuobstwiesen
- Weideflächen
- Landwirtschaftliche Flächen
- Kirschenallee (nach Geiselbach)
- Bachläufe und Randbewuchs

## Bildstöcke, Denkmale, geschichtlich bedeutende Orte

- Kriegerdenkmal – Sind hier Änderungen nötig und wenn ja, welche?
- Hexenplatz am Schöneberg – Wo war dieser Platz genau? Wie kann man diesen Ort aus der Vergessenheit holen? Welche Gestaltung braucht so ein Ort?
- Bildstöcke – Welche Bildstöcke gibt es? In welchem Zustand sind sie?
- Allgemein wird festgehalten, besondere Orte aufzuwerten durch Bepflanzung, Sitzbänke oder Gestaltung von Flächen und Wegen.

### **06.04 nächste Sitzung**

Die nächste Sitzung des Arbeitskreises Orts- und Landschaftsbild findet am 20. Juni 2005 um 20.00 Uhr beim Finchen statt.

aufgestellt am 14.06.2005  
Norbert Debes